



Ref : 3056

Surface habitable : 200 m²**Surface terrain** : 730 m²

Avantages : Adoucisseur d'eau, Arrosage automatique, Bus de ville, Dressing, Ecoles, Forage, Garage, Jardin paysagé, Piscine, Placards, Proche commerces, Suite parentale, Véranda



Bruno BOISSELET
06 63 73 58 22
05 46 51 06 18

bruno@eco-immobilier.com


EN EXCLUSIVITE à PERIGNY CENTRE cette maison de plain pied de style Rétais se situe à 200 m environ des commerces, écoles et services de bus direct pour LA ROCHELLE.

Cette maison se compose d' une entrée avec placard, vaste salon séjour donnant sur le jardin et la piscine, cuisine US d'environ 20 m² équipée et aménagée, 4 chambres dont 1 avec salle d'eau privative, placard et terrasse, 1 avec placard, 1 avec salle de bains et 1 belle suite parentale comprenant espace nuit, salon, bureau, dressing de 13 m² et salle d'eau avec douche italienne. Véranda, 2 WC avec lave-mains.

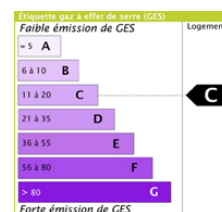
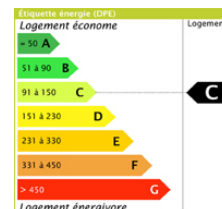
Garage d'environ 35 m², local piscine isolé d'environ 13 m², piscine 12X6 m avec liner neuf, terrasse, jardin arboré, clos de mur sans vis a vis. Aucun travaux à prévoir sur cette maison. Parcelle environ 730 m².

745 000 € FAI dont 4,92 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 710 000 €.

CONTACTER BRUNO BOISSELET Agent commercial : 06.63.73.58.22

ECO-IMMOBILIERCHASSEUR IMMOBILIER

IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA

Construction : 2006**Etat** : Contemporain**Surface habitable** : 200 m²**Surface terrain** : 730 m²**Nombre d'étages** : 0**Nombre de pièces** : 6**Nombre de chambres** : 4**Nombre de salle de bain** : 1**Nombre de salle d'eau** : 2**Nombre de WC** : 2**Chauffage** : Chauffage gaz de ville**Taxe foncière** : 2 600€

Eco immobilier, chasseur immobilier

12 rue du Péré - Place de la Pommeraie - 17180 Périgny - Tel : 05 46 51 06 18 - contact@eco-immobilier.com - www.eco-immobilier.com

Siret : 512 979 584 000 38