



Ref : 2833

Surface habitable : 139 m²**Surface terrain** : 431 m²**Avantages** : Bus de ville, Cellier, Cheminée, Garage, Jardin, Placards, Proche commerces, Terrasse**Sébastien****HERVET**

06 76 97 71 81

05 46 51 06 18

sebastien@eco-immobilier.com

EN EXCLUSIVITE à PERIGNY (5mns La Rochelle), maison de plain-pied de 139 m² sur une parcelle de 431 m² avec garage.

Cette maison se compose d'une entrée, wc, séjour de 48 m² avec cheminée, cuisine aménagée et équipée, cellier.

4 chambres dont 1 chambre parentale avec salle d'eau. Salle de bains et wc. garage, espace atelier. parcelle 431 m².

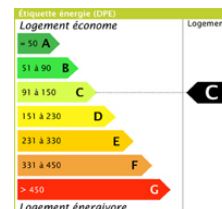
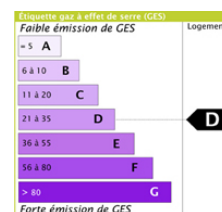
Proche commerces, écoles et bus de ville pour La Rochelle.

375 000 € FAI dont 4,16 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur.
Prix hors honoraires : 360 000 €.

CONTACTER Sébastien HERVET Agent Commercial : 06.76.97.71.81.

ECO IMMOBILIER - Chasseur Immobilier

IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA PERIGNY

Construction : 1998**Etat** : Bon état**Surface habitable** : 139 m²**Surface terrain** : 431 m²**Étage du bien** : 0**Nombre d'étages** : 0**Nombre de pièces** : 6**Nombre de chambres** : 4**Nombre de salle de bain** : 1**Nombre de salle d'eau** : 1**Nombre de WC** : 1**Eau chaude** : Ballon96kWhEP/m²/an22kgeqCO₂/m²/an

Eco immobilier, chasseur immobilier

12 rue du Péré - Place de la Pommeraie - 17180 Périgny - Tel : 05 46 51 06 18 - contact@eco-immobilier.com - www.eco-immobilier.com

Siret : 512 979 584 000 38