



Ref : 2594
Surface habitable : 140 m²
Surface terrain : 716 m²
Avantages : Cellier, Dressing, Ecoles, Garage, Proche commerces, Suite parentale, Terrasse

Eric COURATIER

06 85 82 60 89

05 46 51 06 18

eco.immobilier@orange.fr



EXCLUSIVITE A 15 MNS LA ROCHELLE maison contemporaine BASSE CONSOMMATION (PASSIVE). 140 m² habitable de plain pied avec une parcelle de 716 m², exposition SUD.

Entrée avec placard, séjour salon avec cuisine ouverte entièrement équipée 61 m², baies vitrées avec exposition SUD.

4 chambres dont 1 suite parentale avec dressing et salle d'eau douche à l'italienne, cellier lingerie, salle d'eau.

Garage 24 m², terrasse bois 28 m². VMC double flux, chauffe-eau thermodynamique, adoucisseur d'eau.

Année de construction 2014, au calme. 314 000 € FAI dont 4,66 % d'honoraires TTC inclus.

Contacter Eric COURATIER : 06.85.82.60.89

ECO IMMOBILIER - Chasseur Immobilier

IMMOBILIER LA ROCHELLE PERIGNY CDA

Construction : 2014

Etat : Récent

Surface habitable : 140 m²

Surface terrain : 716 m²

Nombre de pièces : 5

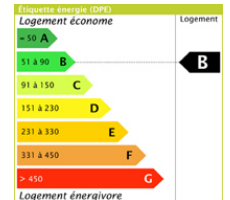
Nombre de chambres : 4

Nombre de salle de bain : 0

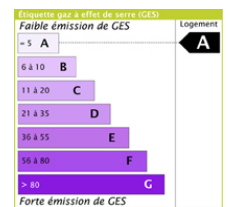
Nombre de salle d'eau : 2

Nombre de WC : 2

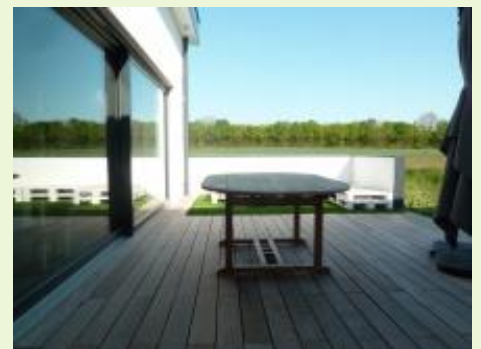
Eau chaude : Chauffe-eau thermodynamique



51kWhEP/m²/an



1kgeqC02/m²/an



Eco immobilier, chasseur immobilier

12 rue du Péré - Place de la Pommeraie - 17180 Périgny - Tel : 05 46 51 06 18 - contact@eco-immobilier.com - www.eco-immobilier.com

Siret : 512 979 584 000 38