



Martine ROBIN

Agent commercial immobilier

☎ 05 46 51 06 18 ☎ 06 17 01 38 70

martine@eco-immobilier.com

◆ Surface : 144 m² 🌳 Terrain: 703 m² 🏠 4 chambre(s)

En EXCLUSIVITE maison d'environ 144 m², 4 chambres, garage, piscine. Cette maison de plain-pied se compose d'une entrée, cuisine équipée et aménagée, un cellier/buanderie, un salon séjour d'environ 47 m², trois chambres, une salle de bains avec douche et baignoire, un wc d'une dépendance attenante à la maison, d'environ 25 m² au sol et son espace nuit en mezzanine. Très grand garage traversant d'environ 39 m² avec galta, beau préau à l'arrière pour profitez des soirées d'été au bord de la piscine. Chaudière récente, arrosage intégré

458 000 € HAI dont 4,09 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 440 000 €.

CONTACTER MARTINE ROBIN AGENT COMMERCIAL TEL : 06 17 01 38 70

ECO IMMOBILIER - CHASSEUR IMMOBILIER

IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA PERIGNY

CARACTÉRISTIQUES

Bus de ville	Cellier	Dépendance	Ecoles
Garage	Jardin	Piscine	Placards
Place de parking	Proche commerces	Terrain arboré	Terrasse

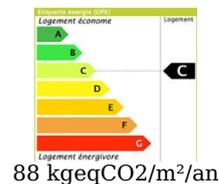
GÉNÉRAL

Type de bien	Maison
Type de transaction	Vente
Terrain	703 m²
Construction	1998
Frais de notaires estimés	35 724 €

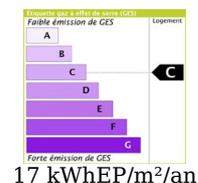
INTÉRIEUR

Surface habitable	144 m²
Nombre de pièces	6
Nombre de chambres	4
Nombre de salles de bain	1
Nombre de WC	1
Chauffage	Chauffage au sol

DPE



GES



* Cette mensualité est calculée sur la base de 25 ans à un taux de 4% hors assurance

ECO IMMOBILIER Chasseur Immobilier

12 rue du Péré - Place de la Pommeraie - 17180 PERIGNY - 05 46 51 06 18

contact@eco-immobilier.com - www.eco-immobilier.com

SIRET 512 979 584 000 38