Réf: 3329 /PERIGNY

EXCLUSIVITE MAISON PLAIN PIED 3 CHAMBRES JARDIN

299 000 € HAI

1 578 € / Par mois *

Eco Immobilier

Eric COURATIER

Responsable commercial

05 46 51 06 18 06 85 82 60 89

eco.immobilier@orange.fr

Surface : 90 m² Terrain: 310 m² 3 chambre(s)

EXCLUSIVITE maison de plain-pied 90 m² avec 3 chambres, jardin et garage, année de construction 2009.
Cette maison se compose d'une entrée, salon séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée 43 m², baie vitrée ouvrant sur le jardin exposition SUD.
3 chambres, salle de bains avec baignoire et douche, wc séparé, garage, terrasse, parcelle 310 m².
Proche tous commerces et écoles.

299 000 € HAI dont 4,55 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 286 000 €.
CONTACTER ERIC COURATIER AGENT COMMERCIAL TEL : 06 85 82 60 89
ECO IMMOBILIER - CHASSEUR IMMOBILIER
IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA PERIGNY

CARACTÉRISTIQUES

Bus de ville	Ecoles	Garage	Jardin
Placards	Proche commerces		

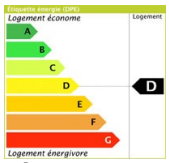
GÉNÉRAL

Type de bien	**Maison**
Type de transaction	**Vente**
Terrain	**310 m²**
Construction	**2009**
Frais de notaires estimés	**23 322 €**

INTÉRIEUR

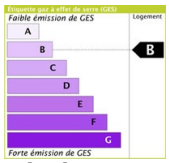
Surface habitable	**90 m²**
Nombre de pièces	**4**
Nombre de chambres	**3**
Nombre de salles de bain	**1**
Nombre de WC	**1**
Chauffage	**Chauffage électrique**

DPE



195 kgeqCO2/m²/an

GES



10 kWhEP/m²/an

* Cette mensualité est calculée sur la base de 25 ans à un taux de 4% hors assurance