

**Eric COURATIER**

Responsable commercial

☎ 05 46 51 06 18 ☎ 06 85 82 60 89

eco.immobilier@orange.fr◆ Surface : 69 m² 🌳 Terrain: 30 m² 🛏 2 chambre(s)

Seulement chez Eco Immobilier appartement T3 d'environ 69 m² habitable (68,53 m² carrez) avec 2 chambres, jardin proche tous commerces à pied.

Cet maison appartement se compose d'une entrée, salon séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée 36 m² et jardinet, wc. Terrasse bois.

A l'étage : palier, 2 chambres avec placards, salle de bains avec wc.

Copropriété de 10 lots. Charges annuelles de copropriété 394 euros soit 33 euros par mois.

Proches tous commerces, écoles à pied.

211 000 € HAI dont 5,50 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 200 000 €.

CONTACTER ERIC COURATIER AGENT COMMERCIAL TEL : 06 85 82 60 89

ECO IMMOBILIER - CHASSEUR IMMOBILIER

IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA PERIGNY

CARACTÉRISTIQUES

Bus de ville

Ecoles

Jardin

Placards

Proche commerces Terrasse

GÉNÉRAL

Type de bien

Appartement

Type de transaction

Vente

Terrain

30 m²

Construction

2009

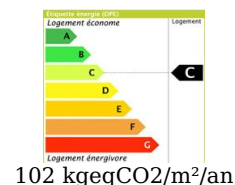
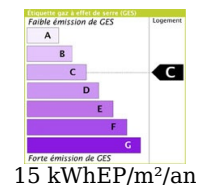
Nombre d'étages

1

Étage du bien

Rez-de-chaussée

Frais de notaires estimés

16 458 €**DPE****GES****INTÉRIEUR**

Surface habitable

69 m²

Nombre de pièces

3

Nombre de chambres

2

Nombre de salles de bain

1

Nombre de WC

1

Chauffage

Chauffage électrique

Eau chaude

Cumulus

* Cette mensualité est calculée sur la base de 25 ans à un taux de 4% hors assurance

ECO IMMOBILIER Chasseur Immobilier

12 rue du Péré - Place de la Pommeraie - 17180 PERIGNY - 05 46 51 06 18

contact@eco-immobilier.com - www.eco-immobilier.com

SIRET 512 979 584 000 38