



Eric COURATIER

Responsable commercial

☎ 05 46 51 06 18 ☎ 06 85 82 60 89

eco.immobilier@orange.fr



◇ Surface : 75 m² 🌳 Terrain: 440 m² 🛏 1 chambre(s)

PERIGNY CENTRE BOURG MAISON EN PIERRES 1900 DE PLAIN PIED A RENOVER. Cette maison se compose d'une entrée , cuisine, salon , séjour, chambre, salle de bain , WC.

Elle est bâtie sur une parcelle de 440 m² proche de tous commerces , ECOLE PRIMAIRE BI LANGUE, collège et bus de ville pour La Rochelle Place de Verdun.

231 000 € HAI dont 5,00 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 220 000 €.

**CONTACTER ERIC COURATIER AGENT COMMERCIAL TEL : 06 85 82 60 89
ECO IMMOBILIER - CHASSEUR IMMOBILIER
IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA PERIGNY**

CARACTÉRISTIQUES

Bus de ville Ecoles Proche commerces

GÉNÉRAL

Type de bien
Type de transaction
Terrain
Construction
Frais de notaires estimés

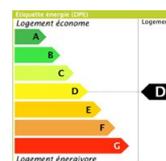
Maison
Vente
440 m²
1900
18 018 €

INTÉRIEUR

Surface habitable
Nombre de pièces
Nombre de chambres
Nombre de salles de bain
Nombre de WC
Chauffage
Eau chaude

75 m²
4
1
1
1
Chauffage gaz
Chaudière

DPE



231 kgeqCO₂/m²/an

GES



15 kWhEP/m²/an

* Cette mensualité est calculée sur la base de 25 ans à un taux de 4% hors assurance