



Laure DUCOIN

Agent commercial immobilier

☎ 05 46 51 06 18 📠 06 50 15 37 73

laure@eco-immobilier.com

◇ Surface : 70 m² 🌳 Terrain: 146 m² 🛏 3 chambre(s)

Idéalement placée sur la commune d'Aytre, proche de toutes les commodités, maison d'environ 92 m² entièrement à rénover.

Elle se compose de 4 pièces et de dépendances. Elle offre de belles perspectives d'aménagement.

Elle est construite sur une parcelle de 358 m².

190 000 € HAI dont 5,56 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 180 000 €.

CONTACTER LAURE DUCOIN AGENT COMMERCIAL TEL : 06 50 15 37 73
ECO IMMOBILIER - CHASSEUR IMMOBILIER
IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA PERIGNY

CARACTÉRISTIQUES

Bus de ville Place de parking Proche commerces

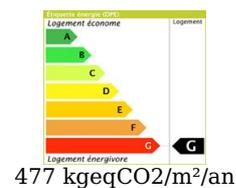
GÉNÉRAL

Type de bien	Maison
Type de transaction	Vente
Terrain	146 m²
Frais de notaires estimés	14 820 €

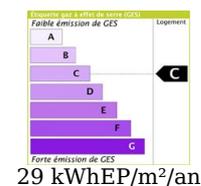
INTÉRIEUR

Surface habitable	70 m²
Nombre de pièces	4
Nombre de chambres	3
Nombre de salles d'eau	1
Nombre de WC	1
Chauffage	Chauffage électrique
Eau chaude	Cumulus

DPE



GES



* Cette mensualité est calculée sur la base de 25 ans à un taux de 4% hors assurance

ECO IMMOBILIER Chasseur Immobilier

12 rue du Péré - Place de la Pommeraie - 17180 PERIGNY - 05 46 51 06 18

contact@eco-immobilier.com - www.eco-immobilier.com

SIRET 512 979 584 000 38