

Eric COURATIER

Responsable commercial

☎ 05 46 51 06 18 ☎ 06 85 82 60 89

eco.immobilier@orange.fr

◆ Surface : 49 m² 🏠 1 chambre(s)

PERIGNY Appartement T2 de 49 m² surface habitable + terrasse. Appartement situé au 1er étage sur 2 étage. Résidence sans ascenseur.

Il se compose d'une entrée, séjour avec cuisine ouverte équipée, 1 chambre avec parquet bois au sol, terrasse, salle d'eau et wc indépendant. Cellier. Exposition EST. Chauffage électrique. Charges prévisionnelles annuelles : 785 € par an soit 65,42 € par mois. 1 place parking.

Proche commerces, écoles et bus de ville LA ROCHELLE.

185 000 € HAI dont 5,71 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 175 000 €.

CONTACTER ERIC COURATIER AGENT COMMERCIAL TEL : 06 85 82 60 89
ECO IMMOBILIER - CHASSEUR IMMOBILIER
IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA PERIGNY

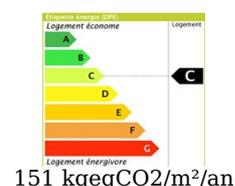
CARACTÉRISTIQUES

Bus de ville Cellier Ecoles Proche commerces
 Terrasse

GÉNÉRAL

Type de bien	Appartement
Type de transaction	Vente
Terrain	0 m²
Construction	2009
Nombre d'étages	2
Étage du bien	1
Frais de notaires estimés	14 430 €

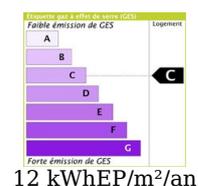
DPE



INTÉRIEUR

Surface habitable	49 m²
Nombre de pièces	2
Nombre de chambres	1
Nombre de salles d'eau	1
Nombre de WC	1
Chauffage	Chauffage électrique
Eau chaude	Cumulus

GES



* Cette mensualité est calculée sur la base de 25 ans à un taux de 4% hors assurance