**Eric COURATIER**

Responsable commercial

☎ 05 46 51 06 18 ☎ 06 85 82 60 89

eco.immobilier@orange.fr◆ Surface : 99 m² 🏡 Terrain: 276 m² 🛏 3 chambre(s)

A PERIGNY ROMPSAY maison à étage avec 3 chambres, garage et jardin.
 Cette maison se compose d'une entrée avec wc, cuisine séparée aménagée, salon séjour 31 m².

A l'étage : 3 grandes chambres avec placards, salle d'eau avec wc.
 Garage, chauffage gaz de ville, parcelle 276 m² entièrement clos sans vis-à-vis.

263 000 € HAI dont 5,20 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 250 000 €.

CONTACTER ERIC COURATIER AGENT COMMERCIAL TEL : 06 85 82 60 89
ECO IMMOBILIER - CHASSEUR IMMOBILIER
IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA PERIGNY

CARACTÉRISTIQUES

Abri jardin
 Jardin
 Terrasse

Bus de ville
 Placards

Ecoles
 Proche commerces

Garage
 Terrain arboré

GÉNÉRAL

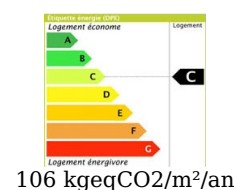
Type de bien
 Type de transaction
 Terrain
 Construction
 Frais de notaires estimés

Maison
Vente
276 m²
1974
20 514 €

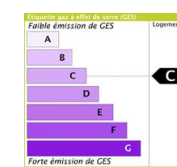
INTÉRIEUR

Surface habitable
 Nombre de pièces
 Nombre de chambres
 Nombre de salles d'eau
 Nombre de WC
 Chauffage
 Eau chaude

99 m²
5
3
1
2
Chauffage gaz
Chaudière

DPE

106 kgeqCO2/m²/an

GES

25 kWhEP/m²/an

* Cette mensualité est calculée sur la base de 25 ans à un taux de 4% hors assurance

ECO IMMOBILIER Chasseur Immobilier

12 rue du Péré - Place de la Pommeraie - 17180 PERIGNY - 05 46 51 06 18

contact@eco-immobilier.com - www.eco-immobilier.com

SIRET 512 979 584 000 38