

**Eric COURATIER**

Responsable commercial

☎ 05 46 51 06 18 ☎ 06 85 82 60 89

eco.immobilier@orange.fr◇ Surface : 75 m² 🌳 Terrain: 310 m² 🏠 3 chambre(s)**EN EXCLUSIVITE LA ROCHELLE LA TROMPETTE MAISON 3 CHAMBRES JARDIN ET GARAGE.**

Elle se compose d'une entrée, pièce de vie, cuisine aménagée et équipée, véranda, 3 chambres avec placards, salle de bain, WC.

Elle est bâtie sur un terrain de 310 m² clos sans vis à vis avec garage.

Emplacement idéal quartier prisé proche centre-ville et parcs.

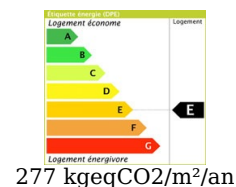
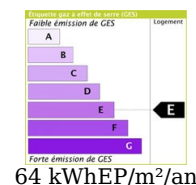
293 000 € FAI dont 4,64 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 280 000 €.

CONTACTER Sébastien HERVET Agent commercial: 06.76.97.71.81**ECO IMMOBILIER Chasseur Immobilier****IMMOBILIER LA ROCHELLE PERIGNY CDA**

293 000 € HAI dont 4,64 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 280 000 €.

CONTACTER ERIC COURATIER AGENT COMMERCIAL TEL : 06 85 82 60 89**ECO IMMOBILIER - CHASSEUR IMMOBILIER****IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA PERIGNY****CARACTÉRISTIQUES**Bus de ville Ecoles
Proche commerces TerrasseGarage
Véranda

Jardin

GÉNÉRALType de bien
Type de transaction
Terrain
Construction
Frais de notaires estimés**Maison**
Vente
310 m²
1955
22 854 €**INTÉRIEUR**Surface habitable
Nombre de pièces
Nombre de chambres
Nombre de salles de bain
Nombre de WC
Eau chaude**75 m²**
4
3
1
1
Chaudière**DPE****GES**

* Cette mensualité est calculée sur la base de 25 ans à un taux de 4% hors assurance

ECO IMMOBILIER Chasseur Immobilier

12 rue du Péré - Place de la Pommeraie - 17180 PERIGNY - 05 46 51 06 18

contact@eco-immobilier.com - www.eco-immobilier.com

SIRET 512 979 584 000 38