

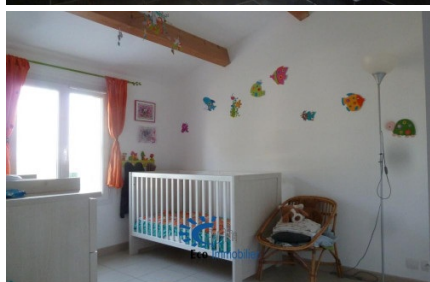


Laure DUCOIN

Agent commercial immobilier

☎ 05 46 51 06 18 ☎ 06 50 15 37 73

laure@eco-immobilier.com



◆ Surface : 84 m² 🌳 Terrain: 476 m² 🛏 3 chambre(s)

EXCLUSIVITE A 12 MNS LA ROCHELLE maison 3 chambres avec garage, 84 m² habitable, parcelle 476 m².

Cette maison se compose au rez-de chaussée : entrée, salon séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée 37 m², 1 chambre, salle d'eau avec wc et douche, véranda moderne et garage.

A l'étage : charpente traditionnelle apparente, palier, 2 chambres et salle de bain avec baignoire.

Maison récente année de construction 2010. Terrain 476 m² arboré et clos. Maison lumineuse.

Vous n'avez plus qu'à poser vos valises !

199 000 € HAI dont 5,29 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 189 000 €.

CONTACTER LAURE DUCOIN AGENT COMMERCIAL TEL : 06 50 15 37 73
ECO IMMOBILIER - CHASSEUR IMMOBILIER
IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA PERIGNY

CARACTÉRISTIQUES

Ecoles

Garage

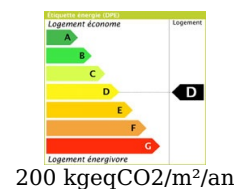
Jardin

GÉNÉRAL

Type de bien
 Type de transaction
 Terrain
 Construction
 Nombre d'étages
 Frais de notaires estimés

Maison
Vente
476 m²
2010
1
15 522 €

DPE

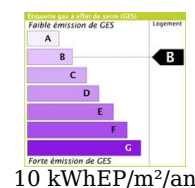


INTÉRIEUR

Surface habitable
 Nombre de pièces
 Nombre de chambres
 Nombre de salles de bain
 Nombre de salles d'eau
 Nombre de WC
 Chauffage
 Eau chaude

84 m²
4
3
1
1
1
Chauffage électrique
Cumulus

GES



* Cette mensualité est calculée sur la base de 25 ans à un taux de 4% hors assurance

ECO IMMOBILIER Chasseur Immobilier

12 rue du Péré - Place de la Pommeraie - 17180 PERIGNY - 05 46 51 06 18

contact@eco-immobilier.com - www.eco-immobilier.com

SIRET 512 979 584 000 38