



Martine ROBIN

Agent commercial immobilier

☎ 05 46 51 06 18 📠 06 17 01 38 70

martine@eco-immobilier.com



◇ Surface : 83 m² 🌳 Terrain: 300 m² 🛏 3 chambre(s)

A SAINT ROGATIEN proche commerces, maison récente DE PLAIN-PIED (année de construction 2016) sur une parcelle de 300 m².

Elle se compose d'une belle pièce de vie avec sa cuisine ouverte, 3 chambres avec placard, une salle de bains avec douche et baignoire, un wc indépendant. Chauffage au sol. Jardin clos.

Ce bien bénéficie également d'un garage et de deux places de parking.

263 000 € HAI dont 5,20 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 250 000 €.

CONTACTER MARTINE ROBIN AGENT COMMERCIAL TEL : 06 17 01 38 70

ECO IMMOBILIER - CHASSEUR IMMOBILIER

IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA PERIGNY



CARACTÉRISTIQUES

Bus de ville Ecoles Garage Jardin
Placards Place de parking Proche commerces

GÉNÉRAL

Type de bien
Type de transaction
Terrain
Construction
Frais de notaires estimés

Maison

Vente

300 m²

2016

20 514 €

INTÉRIEUR

Surface habitable
Nombre de pièces
Nombre de chambres
Nombre de salles de bain
Nombre de WC

83 m²

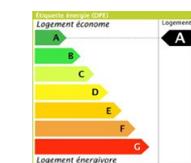
5

3

1

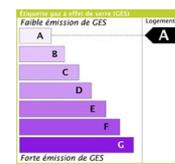
1

DPE



44 kgeqCO₂/m²/an

GES



2 kWhEP/m²/an



* Cette mensualité est calculée sur la base de 25 ans à un taux de 4% hors assurance

ECO IMMOBILIER Chasseur Immobilier

12 rue du Péré - Place de la Pommeraie - 17180 PERIGNY - 05 46 51 06 18

contact@eco-immobilier.com - www.eco-immobilier.com

SIRET 512 979 584 000 38