

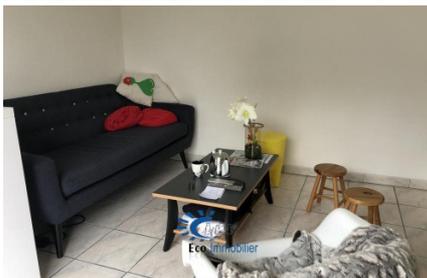


Eric COURATIER

Responsable commercial

☎ 05 46 51 06 18 📠 06 85 82 60 89

eco.immobilier@orange.fr



◆ Surface : 90 m² 🌳 Terrain: 260 m² 🛏 3 chambre(s)

A LA ROCHELLE, jolie maison d'habitation d'environ 90 m², très proche des commerces et bus de ville.

Elle se compose d'un séjour, d'une cuisine ouverte, d'un salon, de 3 chambres, d'une salle de bain et d'un wc, sur une parcelle d'environ 260 m² avec terrasse. Proche du centre-ville et de nombreux commerces avec un accès facile par les bus de ville.

350 000 € FAI dont 4,16 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 336 000 €.

CONTACTER Eric COURATIER TEL : 06.85.82.60.89

**ECO IMMOBILIER - Chasseur Immobilier
IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA PERIGNY**

350 000 € HAI dont 4,16 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 336 000 €.

CONTACTER ERIC COURATIER AGENT COMMERCIAL TEL : 06 85 82 60 89

**ECO IMMOBILIER - CHASSEUR IMMOBILIER
IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA PERIGNY**

CARACTÉRISTIQUES

Abri jardin	Bus de ville	Cour	Ecoles
Garage	Jardin	Patio	Placards
Proche commerces	Terrasse		

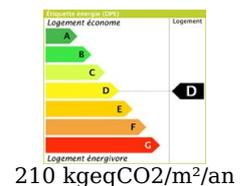
GÉNÉRAL

Type de bien	Maison
Type de transaction	Vente
Terrain	260 m²
Construction	1996
Frais de notaires estimés	27 300 €

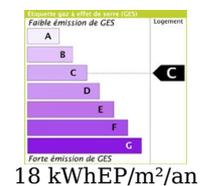
INTÉRIEUR

Surface habitable	90 m²
Nombre de pièces	5
Nombre de chambres	3
Nombre de salles de bain	1
Nombre de WC	1
Chauffage	Chauffage électrique

DPE



GES



* Cette mensualité est calculée sur la base de 25 ans à un taux de 4% hors assurance