



Eric COURATIER

Responsable commercial

☎ 05 46 51 06 18 ☎ 06 85 82 60 89

eco.immobilier@orange.fr



◆ Surface : 116 m² 🌳 Terrain: 325 m² 🚗 3 chambre(s)

EN EXCLUSIVITE à PERIGNY située à 500 mètres à pied du centre ville de PERIGNY, maison 116 m² habitable avec 3 chambres et 1 bureau.

Cette maison se compose d'une entrée, salon séjour 47 m² avec cuisine ouverte entièrement équipée et aménagée, large baie vitrée ouvrant sur le jardin verdoyant avec terrasse.

3 chambres, dressing, 2 wc, salle de bain avec baignoire, salle d'eau avec douche. Garage, chauffage gaz de ville, parcelle 325 m².

Proche tous commerces à pied, écoles, bus de ville pour LA ROCHELLE ligne N°8.

339 000 € FAI dont 4,30 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires: 325 000€.

CONTACTER ERIC COURATIER TEL : 06.85.82.60.89

ECO IMMOBILIER CHASSEUR IMMOBILIER

IMMOBILIER LA ROCHELLE PERIGNY CDA

339 000 € HAI dont 4,30 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 325 000 €.

CONTACTER ERIC COURATIER AGENT COMMERCIAL TEL : 06 85 82 60 89

ECO IMMOBILIER - CHASSEUR IMMOBILIER

IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA PERIGNY

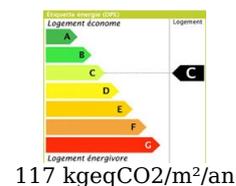
CARACTÉRISTIQUES

Bus de ville	Dressing	Ecoles	Garage
Jardin	Placards	Place de parking	Proche commerces
Terrasse			

GÉNÉRAL

Type de bien	Maison
Type de transaction	Vente
Terrain	325 m²
Construction	1979
Nombre d'étages	1
Frais de notaires estimés	26 442 €

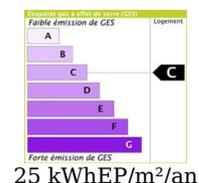
DPE



INTÉRIEUR

Surface habitable	116 m²
Nombre de pièces	5
Nombre de chambres	3
Nombre de salles de bain	1
Nombre de salles d'eau	1
Nombre de WC	2
Eau chaude	Chaudière

GES



* Cette mensualité est calculée sur la base de 25 ans à un taux de 4% hors assurance

ECO IMMOBILIER Chasseur Immobilier

12 rue du Péré - Place de la Pommeraie - 17180 PERIGNY - 05 46 51 06 18

contact@eco-immobilier.com - www.eco-immobilier.com

SIRET 512 979 584 000 38