Réf: 2909 /PUILBOREAU

EXCLUSIVITE MAISON PUILBOREAU PLAIN PIED 3 CHAMBRES

220 000 € HAI

1 161 € / Par mois *

Eco Immobilier

Eric COURATIER

Responsable commercial

05 46 51 06 18 06 85 82 60 89

eco.immobilier@orange.fr

Surface : 82 m² Terrain: 498 m² 3 chambre(s)

En EXCLUSIVITE à PUILBOREAU maison plain-pied avec 3 chambres 82 m² habitable dans un quartier calme sur un terrain de 498 m² piscinable.
Cette maison comprend 1 cuisine indépendante 12 m², salon séjour 26 m², salle d'eau avec douche, wc séparé, 3 chambres et garage 23 m².
Chauffage électrique, parcelle 498 m². Exposition EST/OUEST, pas de vis-à-vis.
Proche commerces, services, écoles et bus de ville et au calme.
220 000 € FAI dont 4,54 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 210 000 €.
CONTACTER Eric COURATIER TEL : 06.85.82.60.89.
ECO IMMOBILIER - Chasseur Immobilier
IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA PERIGNY

220 000 € HAI dont 4,54 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 210 000 €.
CONTACTER ERIC COURATIER AGENT COMMERCIAL TEL : 06 85 82 60 89
ECO IMMOBILIER - CHASSEUR IMMOBILIER
IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA PERIGNY

CARACTÉRISTIQUES

Bus de ville Ecoles Garage Proche commerces
Terrasse

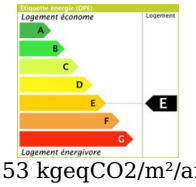
GÉNÉRAL

Type de bien	**Maison**
Type de transaction	**Vente**
Terrain	**498 m²**
Construction	**1971**
Frais de notaires estimés	**17 160 €**

INTÉRIEUR

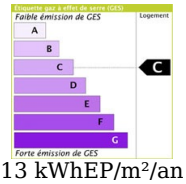
Surface habitable	**82 m²**
Nombre de pièces	**5**
Nombre de chambres	**3**
Nombre de salles d'eau	**1**
Nombre de WC	**1**
Chauffage	**Chauffage électrique**
Eau chaude	**Cumulus**

DPE



253 kgeqCO2/m²/an

GES



13 kWhEP/m²/an

* Cette mensualité est calculée sur la base de 25 ans à un taux de 4% hors assurance