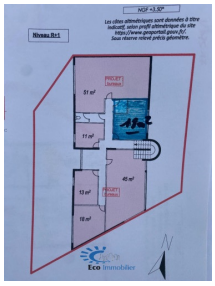
Réf: ECO-L4215 /LA ROCHELLE

LOCAL COMMERCIAL - LA ROCHELLE

567 € HAI



Eco Immobilier

Pauline LANSAC

Conseillère location

05 46 51 06 18 06 74 83 46 70

pauline@eco-immobilier.com

◇ Surface : 18 m²

L' agence Eco-Immobilier vous propose à La Rochelle, quartier des Minimes, un local commercial de 18m², au premier étage. Composé d'une pièce principale, toilette indépendante. Un emplacement de parking. Chauffage clim réversible. PAS DE RESTAURATION.
Libre le 01/07/2024
Loyer nu: 566.67€ HT CC (Eau + Communs + Internet)
Loyer complet mensuel charges comprises: 566.67€ HT, soit 680€ TTC
Dépôt de garantie: 1133.34€ HT
Honoraires de location: 677.28€ TTC (à la charge du preneur)
Taxe foncière (à la charge du preneur)
Bail réalisé par Notaire

CARACTÉRISTIQUES

Bus de ville Climatisation Place de parking

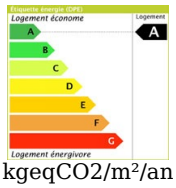
GÉNÉRAL

Type d'activités	**Local commercial**
Type de transaction	**Location**
Nombre d'étages	**1**
Frais de notaires estimés	**11 €**

SUPERFICIES

Surface	**18 m²**
Nombre de pièces	**1**

DPE



kgeqCO2/m²/an

Non soumis au DPE

EN QUELQUES MOTS