



**Sandrine BARRAT**

Agent commercial immobilier

☎ 05 46 51 06 18    📠 06 24 23 29 55

[sandrine@eco-immobilier.com](mailto:sandrine@eco-immobilier.com)

◇ Surface : 12 m<sup>2</sup>

A LA ROCHELLE dans le quartier de Laleu, place de parking en sous sol dans résidence sécurisée. Proche du centre bourg parking facile d'accès Si besoin possibilité d'acheter une seconde place côte à côte vendue louée avec un bail terminant en Mai 2024. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://www.georisques.gouv.fr>"

18 000 € HAI dont 20,00 % d'honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires : 15 000 €.

**CONTACTER SANDRINE BARRAT AGENT COMMERCIAL TEL : 06 24 23 29 55**  
**ECO IMMOBILIER - CHASSEUR IMMOBILIER**  
**IMMOBILIER LA ROCHELLE CDA PERIGNY**

### CARACTÉRISTIQUES

Place de parking

#### GÉNÉRAL

Type de bien  
Type de transaction  
Terrain  
Construction  
Frais de notaires estimés

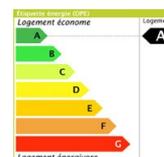
**Box**  
**Vente**  
**0 m<sup>2</sup>**  
**2018**  
**1 404 €**

#### INTÉRIEUR

Surface habitable

**12 m<sup>2</sup>**

#### DPE



0 kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

**Non soumis au DPE**

\* Cette mensualité est calculée sur la base de 25 ans à un taux de 4% hors assurance